

DANVIK BORETTSLAG

c/o Christensen, 1. Strøm Terrasse 40, 3046 Drammen - tel 47335127 - danvikbl@hotmail.com

Til Ordføreren,
Drammen kommune,
Drammen

Parkerings-situasjonen for andelseierne i Danvik borettslag og "vinn-vinn".

Kjære Ordfører

Danvik borettslag skal om et par-tre ukers tid begynne oppgradering av garasjer og utomhusanlegg. De nødvendige kommunale tillatelser er innhentet.

Alle garasjene skal rives, og andelseierne må under hele byggeperioden, som antas å vare fram til utgangen av november, finne et annet sted å parkere sin privatbil da borettslagsområdet vil være avstengt pga anleggsarbeide.

Mange av våre 37 andelseiere er eldre mennesker, flere har bevegelseshemninger og er avhengig av bil i hverdagen. Det gir stor trygghet for disse å ha en fast parkeringsplass i nærheten av sitt boområde.

Vi har tilskrevet Drammen Parkering KF og bedt om hjelp og foreslått ulike løsninger for å avhjelpe situasjonen. Bl.a. rimelig bruk av en nærliggende kommunal parkeringsplass, som stort sett er tom, se bilde-vedlegg.

Det nærmeste vi har kommet av "velvilje" er et svar om at det nå arbeides med en ny kommunal parkeringsstrategi, og at sånt derfor tidligst kan være aktuelt fra neste år.

Så – her "dør kua mens gresset gror".

Vi antar at Drammen styres av folkevalgte politikere, og ikke av en ansatt administrasjon.

Vi ber deg derfor, kjære Ordfører, i egenskap av byens øverste politiske leder, om å gripe inn og her treffe tiltak som kan være til gagn for oss alle. Både for oss andelseiere, for folk som har behov for gratis parkeringsmuligheter litt utafor bykjerna, og for kommunens politikere og administrasjon - som alle antas å være "programforpliktet" til å tjene byens interesser og innbyggere på best mulig måte.

En av dine forgjengere, ordfører Kornelius Ingebrigtsen, har ei gate kalt opp etter seg, like ved vårt borettslag. Her ligger også den nevnte kommunale parkeringsplassen. En av våre andelseiere og tidligere ordfører, Lise Christoffersen, formulerer vår ekstraordinære situasjon og bruk av denne plassen sånn: "Vinn-vinn. Plassen er jo som regel tom. Avtale med oss ville gitt kommunen mer penger i kassa, og oss innbyggere en enklere situasjon".

For å oppsummere situasjonen:

- Ubrukte parkeringsplasser vil bli benyttet
- Kommunen får økte inntekter
- Andelseierne i Danvik borettslag får tilbud om rimelig og nærliggende parkeringsplasser i anleggstiden
- Parkeringskaos unngås

- De som i dag gratis-parkerer langs veien i 1. Strøm Terrasse og AM Knutsens gate vil oppleve lite ekstra press på disse parkeringsplassene
- Drammen Parkering KF kan høste erfaring til sin nye parkerings-strategi-model

Selv synes jeg det er bra at kommunen disponerer mange egne parkeringsplasser, til en rimelig leie og med et akseptert og forståelig regelverk. Men - de bør drives mest mulig "smart, smidig og human". Da kan de også utkonkurrere mange av markedets private og profitt-drevne aktører.

Med privat eierskap over nevnte parkeringsplass, ville vi kanskje fått til en brukbar løsning. At det skal være umulig når kommunalt eie, dvs. når plassen egentlig eies av oss alle, er vanskelig å forstå.

Følgelig: Kommunen bør være åpen for nye parkeringsløsninger som tjener oss innbyggere framfor å skjule seg bak et tungrodd byråkrati og et regelverk som langt fra synes up-to-date.

Når det gjelder denne nevnte sak, virker det som kommunen har et stort forbedringspotensiale.

Vårt ønske er derfor at Ordføreren her tar på seg rollen som en nødvendig pådriver – og, om nødvendig: Beslutningstaker!

Vi ser fram til Ordførerens velvilje. Vi håper at tilslutning kan gis til følgende skisserte parkeringsløsning, tenkt for månedene august, september, oktober og november 2018:

1. Drammen kommune er eier av en kommunal parkeringsplass i Ordfører Ingebrigtsens gate. Så vidt vi kjenner til, er denne plassen i dag svært lite brukt. Det antas at kommunen har statistikk som kan bekrefte dette. Midlertidig å leie ut "overskudds"plasser her, vil følgelig ikke forverre noen parkeringssituasjon i byen, men snarere forbedre den.
Den nevnte parkeringsplass ligger i ytre parkeringssone og i kort gåavstand fra Danvik borettslag. Den har drøye 50 oppmerkede parkeringsplasser. Deler av plassen passer således ypperlig til vårt bruk i den kommende anleggsperioden.
Imidlertid: Parkering her er avgiftsbelagt. Dessverre eksisterer det i dag ingen rimelige ordninger for langtidsparkering på denne plassen. Time-parkeringsavgift over en periode på ca. 4 måneder vil gjøre det uaktuelt med langtidsparkering for våre andelseiere.
2. Vi foreslår derfor at de av borettslagets andelseiere som måtte være interessert i å leie parkeringsplass her, betaler tilsvarende for hva kommunen i gjennomsnitt har i inntekt pr parkeringsplass på dette området, begrenset oppad til hva soneparkering vil koste i tilsvarende område.
Om for eksempel kommunen har en gjennomsnittlig månedsinntekt på 5.000 kroner for alle disse plassene, blir inntekten pr. plass = avgiften pr. plass. Dvs. kr 100 pr. mnd.
3. Den skisserte løsning burde enkelt kunne innføres ved at borettslaget tok opp fortegnelse over de interesserte andelseiere, eventuelt også krevde inn aktuell leie og så overførte leieinntektene til kommunen. Aktuelle andelseiere måtte også utstyres med et eget signert parkeringskort med rett til "fri" parkering på det aktuelle område. På dette kortet burde eksempelvis fremgå andelseiers navn, bilmodel, bilnummer og den tidsbegrensede parkeringsperioden.

Ser fram til en positiv og snarlig tilbakemelding. Vinn-vinn!

Med vennlig hilsen



Mvh Jan Christensen
Styreleder Danvik borettslag
Drammen 4.7.18

Vedlegg: Bilde av aktuell parkeringsplass, tatt 4.7.18.
Kopi: Lise Christoffersen, Drammen.



DRAMMEN KOMMUNE

Danvik Borettslag
v/styreleder Jan Christensen
danvikbl@hotmail.com

Vår referanse
18/6613/2/TORHAN
Arkivkode
Q50
Deres referanse

Dato
16.08.2018

PARKERINGSSITUASJONEN FOR ANDELSEIERE I DANVIK BORETTSLAG OG BRUK AV KOMMUNALE P-PLASSER VED ORDFØRER INGEBRIGTSSENS GATE

Takk for henvendelse angående parkeringssituasjonen for beboere i Danvik borettslag. Jeg forstår at dere har utfordringer med parkering i en periode hvor borettslaget skal oppgradere garasjer og utomhusanlegg. I den sammenheng ønsker dere en ordning hvor beboerne kan benytte kommunale parkeringsplasser ved Ordfører Ingebrigtsens gate.

Drammen kommune har investert i et godt og variert utbygd idrettsanlegg på Marienlyst. Her utøves både organisert idrett, lek og aktivitet. Anlegget benyttes av mange idrettslag og hele byens befolkning. Parkeringsplassene i Ordfører Ingebrigtsens gate er en del av parkeringstilbudet til idrettsanleggene på Marienlyst og er ett av flere virkemidler som skal sikre tilgjengelighet til dette området. Som en del av det årlige budsjettarbeidet, behandler bystyret nivået på parkeringsavgiftene. For nettopp å sikre byens innbyggere tilgang til Marienlystområdet har bystyret valgt å ha Marienlyst/Drammensbadet som egen parkeringssone med lavere parkeringsavgifter enn øvrige parkeringssoner i byen. Jeg vil også legge til at parkeringsplassen etter ønske fra politiet stenges for allmenn parkering i forbindelse med alle Strømsgodsets hjemmekamper. Jeg er klar over at det kan være varierende bruk av parkeringsplassen. Det er likevel viktig at disse parkeringsplassene til enhver tid er tilgjengelig for alle på like vilkår.

Tilgang på parkeringsplasser er utfordrende for mange. Parkeringsområdet er i all hovedsak underlagt nasjonale lover og forskrifter som regulerer handlingsrommet for kommunens parkeringsmyndighet. Kommunen må hensynta dette og på best mulig måte finne løsninger som bl.a. ser tilgjengelighet for ulike brukergrupper, fremkommelighet, trafikksikkerhet og avgiftsnivå i sammenheng. Drammen Parkering KF er tildelt det operative ansvaret for kommunens parkeringstjenester. Det er Drammen Parkering KF som har konkret oversikt over kommunens parkeringstilbud og løpende svarer på innbyggernes henvendelser om hvilke tilbud som finnes.

Ordfører

Postboks 7500, 3008 Drammen
Tlf. 32 04 00 00
www.drammen.kommune.no
Org. nr. 939 214 895

Som ordfører kan ikke jeg spesialbehandle enkeltsaker, og spesielt ikke når det er saker hvor bystyret har fattet vedtak.

Drammen Parkering KF skal forvalte vår parkeringsordning på beste måte, også når det oppstår utfordringer for enkelte brukere. Det for å finne eventuelle løsninger. Derfor kan ikke jeg overprøve dem i denne saken.

Med hilsen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Tore Opdal Hansen', with a large, looping flourish above it.

Tore Opdal Hansen
ordfører